



TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA SOKOL ROZOTKY U PRAHY

Tyršovo nám. 480, Roztoky

Zápis z valné hromady

konané 20.9.2021

Valná hromada Tělocvičné jednoty Sokol Roztoky u Prahy se uskutečnila dne 20.9.2021 od 18:30 hod. v přísálí sokolovny. Valnou hromadu zahájil a její jednání vedl starosta jednoty Martin Švarc.

Počet všech členů jednoty ke dni konání valné hromady je **467**, počet zletilých členů jednoty ke dni konání valné hromady je **140**.

Valná hromada zvolila mandátní komisi ve složení:

Martin Matas (předseda)
Petr Šturm

Volební komise:

Lenka Švecová (předsedkyně)
Pavλίna Šaljič

Valná hromada zvolila návrhovou komisi ve složení:

Luděk Hrouda (předseda)
Jakub Lukáš

Zapisovatelem byl zvolen: Jakub Lukáš

Mandátní komise podala zprávu o usnášeníschopnosti valné hromady:

Vzhledem k tomu, že jednota má ke dni konání valné hromady více než 100 zletilých členů, byl výborem jednoty stanoven klíč k volbě delegátů 1:4, celkový počet delegátů je 32 (minimální možný dle stanov ČOS u jednot s počtem členu vyšším než 100členů je 30). Valné hromadě je v okamžiku zahájení přítomno celkem **27** zletilých členů (delegátů), to je více než povinný minimální počet 50%, valná hromada je schopna usnášení.

Valná hromada schválila program jednání dle návrhu předloženého výborem jednoty a obsaženého v pozvánce takto:

- Zahájení
- Volba pracovního předsednictva a komisí (mandátová, návrhová)
- Zprávy starosty, kontrola usnesení z minulé valné hromady TJ
- Zprávy hospodářky a revizní komise
- Zprávy o činnosti oddílů - jen písemně
- Čerpání rozpočtu 2020 a 2021
- Diskuse
- Usnesení VH

Zprávy vedení TJ, kontrolní komise a zprávy oddílů o jejich činnosti

Zprávu starosty přednesl Martin Švarc. Informoval delegáty VH o okolnostech odstoupení ze své funkce a doporučil účastníkům VH podpořit nové kandidáty na posty ve vedení TJ. Poté informoval VH o nejdůležitějších událostech ve fungování jednoty v roce 2020 a prvním pololetí 2021 - dopadu pandemie Covid-19 na fungování TJ a dokončení investiční akce v areálu TJ.

Poté přednesl zprávu o financování TJ a návrh rozpočtu na r. 2021. Provozní část rozpočtu TJ bude v roce 2021 stejně jako v letech předchozích rozdělen na dvě části, kterými jsou středisko „sokolovna“ a středisko „oddílů“. Výbor TJ ponechá oddílům výraznou autonomii; oddílům náleží 50% členských příspěvků TJ, finance získané z programu Můj Klub a všechny finance, které oddíly pro svůj provoz získají vlastními aktivitami (oddílové příspěvky, dary, sponzoři). Druhá polovina členských příspěvků TJ, příjmy plynoucí z pronájmů a dotační tituly určené na provoz a údržbu bude spravovat

výbor TJ. Výsledek hospodaření jednotlivých oddílů se jim automaticky převádí do následujícího období.

Zprávu hospodářky přednesla Pavlína Šaljič, zprávu předsedy kontrolní komise přednesl Jiří Tomiška.

Přítomní delegáti VH odsouhlasili zaslání zpráv o fungování oddílů písemnou formou na email TJ.

Diskuze

V diskuzi vystoupili: M. Švarc, J. Tomiška, M. Matas, L. Hrouda, J. Křehnáč, L. Švecová a Z. Záhoř.

M. Švarc přednesl účastníkům VH seznam možných investic v areálu TJ pro nadcházející roky:

- Oprava střechy sokolovny nad kavárnou Eiffel
- Přístavba sokolovny
- Zateplení a nová fasáda sokolovny
- Mobilní kluziště
- Velká sportovní hala / nafukovací hala nad VUH (s vědomím nové ZŠ v Žalově)
- Krytá tribuna pro sedící diváky v cílové rovině atletické dráhy

K možným investicím se postupně vyjádřili J. Tomiška, M. Matas. VH následně odsouhlasila návrh M. Švarce připravit ucelený návrh architektonického řešení areálu TJ. Priority a volbu pořadí prováděných rekonstrukcí nechává VH v rukou Výboru TJ.

VH dále odsouhlasila návrh M. Matase zavést emeritní členství a uhradit pohledávky vůči oddílům, jež souvisí s výstavbou nového zázemí.

Účastníci diskuze poté projednali okolnosti a dopad navýšení nájemného v budovách ZŠZB a pověřili vedení TJ jednáním s vedením města. J. Křehnáč upozornil na nutnost řešit s SK včasný odvoz posekané trávy a jejího zápachu v blízkosti posilovny a baru. L. Švecová pak upozornila na možný konflikt s vlastníky pozemků sousedících s FTH, kam bylo nainstalováno nevhodné umělé osvětlení rušící sousedy.

Projednán byl také budoucí pronájem kavárny Eiffel, s ním spojená úprava nájemní smlouvy a nutné opravy ve skladovacích prostorech.

Usnesení valné hromady

Valná hromada schvaluje:

- a. zprávu starosty o činnosti výboru TJ za uplynulý rok,
- b. zprávu hospodářky o hospodaření jednoty a inventarizaci majetku,
- c. zprávu kontrolní komise,
- d. rozpočet na rok 2021.

Valná hromada bere na vědomí:

- a. zprávu mandátové komise o účasti na valné hromadě,
- b. zprávu o členské základně,
- c. zprávy oddílů.

Valná hromada ukládá:

- a. Zajistit udržitelný stav areálu TJ Sokol Roztoky u Prahy a snažit se o zlepšování jeho využitelnosti.
- b. Spolupracovat s Městem Roztoky a neziskovými organizacemi.
- c. Získávat dotace z vyhlášených dotačních titulů na provoz oddílů a rekonstrukci areálu.
- d. Prezentovat TJ Sokol.
- e. Oslovovat sponzory, především pak v souvislosti s úhradou úvěru na Reko AS.

- f. Udržovat dlouhodobě rezervu 250 000Kč pro případ překročení rozpočtu u příštích investičních akcí.
- g. Zajistit přípravu uceleného návrhu architektonického řešení areálu TJ.
- h. Volné finance na účtech TJ dát zpět k dispozici oddílům, jejichž prostředky byly dočasně využity pro úhradu realizaci investiční akce.
- i. O jeden rok prodloužit za nezměněných finančních podmínek smlouvu s nájemníkem restaurace.
- j. Zajistit opravu střechy sokolovny a zamezit průniku vlhkosti do interiéru budovy (kancelář, sklad kavárny).
- k. Zavést emeritní členství pro zasloužilé členy TJ se sníženým členským příspěvkem 300Kč.
- l. Vyslat zástupce TJ na jednání rady města a projednat plánované zvýšení nájemného v tělocvičnách ZŠZB.
- m. Ve spolupráci s SK Roztoky zajisti včasný odvoz posečené trávy (odstranění zápachu) a úpravu umělého osvětlení TFH.

Valná hromada zvolila:

- starostu Tělocvičné jednoty Sokol Petra Šturma,
- místostarostu Tělocvičné jednoty Sokol Luděk Hroudu,
- jednatele Tělocvičné jednoty Sokol Martina Matase,
- hospodáře Tělocvičné jednoty Sokol Pavlínu Šaljič,
- další členy výboru jednoty
 - Lenku Švecovou,
 - Jakuba Lukáše.
- kontrolní komisi ve složení
 - Jiří Tomiška (předseda),
 - Šárka Čížková,
 - Dana Seidlová.

Dispoziční právo k účtům TJ Sokol Roztoky (běžný účet a vkladový účet), mají tyto osoby v souladu s přístupovými a podpisovými právy (internetové bankovníctví):

Petr Šturm - starosta,
 Pavlína Šaljič - hospodářka,
 Martina Sasková - pokladní.

Jménem TJ Sokol Roztoky vystupují a statutárním zástupcem jsou Petr Šturm a M. Matas.

V Roztokách, dne 20.9.2021

Předseda návrhové komise a zapisovatel: Jakub Lukáš

Člen návrhové komise: Luděk Hrouda

Starosta: Petr Šturm

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zpráva hospodářky
- Zpráva kontrolní komise
- Zpráva starosty